



Městský úřad Semily

Husova 82, 513 13 Semily

Obvodní stavební úřad, oddělení územního plánování

VÁŠ DOPIS zn.:

ZE DNE:

NAŠE čj.:

SÚ/2120/07

VYŘIZUJE:

Lánský

TEL.:

+420 481 629 231

FAX:

+420 481 622 534

E-MAIL:

lansky@mu.semily.cz

Obec Roztoky u Semil

č.p. 99

Semily

513 01

V SEMILECH 14.08.2007

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ

O VYDÁNÍ OPATŘENÍ OBECNÉ POVAHY

O VYMEZENÍ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ OBCE ROZTOKY U SEMIL

A

VÝZVA K UPLATNĚNÍ NÁMITEK A PŘIPOMÍNEK

Městský úřad Semily, obvodní stavební úřad, oddělení územního plánování, jako příslušný úřad územního plánování podle ustanovení § 6 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Stavební zákon“) navrhuje vymezení zastavěného území pro správní obvod Obce Roztoky u Semil (katastrální území Roztoky u Semil 742589).

Úřad územního plánování obdržel dne 18.05.2007 žádost Obce Roztoky u Semil o pořízení vymezení zastavěného území ve smyslu § 59 odst. 1 Stavebního zákona na jejímž základě vyzval návrh zastavěného území a svolal ústní jednání a místní šetření s dotčenou obcí a dotčenými orgány hájícími zájmy na úseku ochrany přírody a krajiny, ochrany zemědělského půdního fondu, ochrany lesa a státní památkové péče pro uplatnění stanovisek k návrhu zastavěného území. Úřad územního plánování poté upravil návrh vymezení zastavěného území v souladu se stanovisky dotčených orgánů.

Úřad územního plánování na základě návrhu zastavěného území projednaného s dotčenými orgány tímto

ZAHAJUJE

řízení o vydání opatření obecné povahy o vymezení zastavěného území Obce Roztoky u Semil, dle ustanovení § 59 odst. 2 a § 60 Stavebního zákona a dále podle ustanovení § 171 zákona č. 500/2004 Sb., Správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Správní řád“) a

OZNAMUJE

zveřejnění návrhu opatření obecné povahy o návrhu vymezení zastavěného území Obce Roztoky u Semil, které se týká katastrálních území Roztoky u Semil a je přílohou této veřejné vyhlášky.

Návrh opatření obecné povahy se doručuje dle § 172 odst. 1 Správního řádu a § 20 odst. 1 Stavebního zákona veřejnou vyhláškou. Dnem doručení návrhu opatření obecné povahy je 15. den po dni vyvěšení veřejné vyhlášky, kterou se oznamuje zveřejnění návrhu opatření obecné povahy, na úřední desce úřadu, který veřejnou vyhlášku vyvěsil jako poslední. Den doručení je zároveň dnem zveřejnění návrhu.

Vzhledem k tomu, že rozsah návrhu opatření obecné povahy není možné zveřejnit na úřední desce v úplném znění, stanovuje se v souladu s ustanovením §172 odst. 2 Správního řádu a § 20 odst. 2 Stavebního zákona místo a termín, kde je možné se s návrhem seznámit.

Návrh opatření obecné povahy je zveřejněn v úplné podobě na elektronické úřední desce Městského úřadu Semily www.semily.cz a Obecního úřadu Roztoky u Semil www.roztokyusemil.cz. V listinné podobě je možné do návrhu opatření obecné povahy nahlédnout na Městském úřadě Semily, obvodním stavebním úřadě, oddělení územního plánování – kancelář č. 24, Husova 82, Semily a na Obecním úřadě Roztoky u Semil, č.p. 99, Roztoky u Semil.

VÝZVA K UPLATNĚNÍ PŘIPOMÍNEK

Uplatnit připomínky k návrhu opatření obecné povahy **dle ustanovení § 172 odst. 4 Správního řádu** může kdokoli, jehož práva, povinnosti nebo zájmy mohou být opatřením obecné povahy přímo dotčeny. Připomínky se podávají písemnou formou **do 30 dnů** ode dne zveřejnění návrhu opatření obecné povahy na **Městský úřad Semily, obvodní stavební úřad, oddělení územního plánování, Husova 82, 513 13 Semily**. Zmeškání úkonu podání připomínek ve stanovené lhůtě nelze na základě § 172 odst. 5 Správního řádu prominout.

VÝZVA DOTČENÝM OSOBÁM K UPLATNĚNÍ NÁMITEK

Uplatnit námítky k návrhu opatření obecné povahy **dle ustanovení § 60 odst. 1 Stavebního zákona a § 172 odst. 5 Správního řádu** mohou pouze **dotčené osoby**, a to ve **lhůtě 30 dnů** ode dne zveřejnění návrhu opatření obecné povahy na **Městský úřad Semily, obvodní stavební úřad, oddělení územního plánování, Husova 82, 513 13 Semily**. Námítky uplatňované v řízení musejí být písemné a odůvodněné. Zmeškání úkonu podání námitek ve stanovené lhůtě nelze na základě § 172 odst. 5 Správního řádu prominout.

Dotčenými osobami podle § 60 odst. 1 Stavebního zákona jsou pouze vlastníci pozemků uvedených v § 58 odst. 2 (pozemky, které se zahrnují do zastavěného území) Stavebního zákona a vlastníci sousedních pozemků.

Jaromír Mejsnar

Vedoucí oddělení územního plánování
Obvodní stavební úřad

Na úřední desce:

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne: